



Fläche: 64,68 m²
Räume: 5

Energiekennzahlen: HWB 84,66 / fGEE 1,59 / Klasse
Kategorie:

Gesamtkosten: 809,00 €

Adresse: Hollenegger Straße 9,11; Dr. Karl Renner Weg 19, 8530 Deutschlandsberg Ref: 154

Erstbezug - Dachgeschoßwohnung mit Loggia in zentraler Lage von Deutschlandsberg

Diese helle **2-Zimmer-Wohnung** mit 64,68 m² Wohnfläche befindet sich im Dachgeschoß eines sanierten Mehrparteienhauses in sehr guter Lage nahe dem Stadtzentrum von Deutschlandsberg.

Die Raumaufteilung umfasst eine **Wohnküche mit Einbauküche, ein Schlafzimmer, ein weiteres Zimmer, ein Badezimmer mit WC, einen Vorraum sowie eine Loggia**. Dadurch eignet sich die Wohnung ideal für Einzelpersonen oder Paare, die zusätzlichen Platz zum Wohnen, Arbeiten oder für Gäste wünschen.

Durch die zentrale Lage sind Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie und Einrichtungen des täglichen Lebens gut erreichbar. Deutschlandsberg und die umliegende Schilcherregion machen diesen Wohnstandort besonders lebenswert.

Die monatlichen Gesamtkosten betragen **€ 809,00**. Heiz- und Stromkosten werden separat verrechnet.

Kontakt: **Kicare GmbH**
Hollenegger Straße 13, 8530 Deutschlandsberg
Tel.: 0660/911 07 03
E-Mail: hausverwaltung@ki-care.at