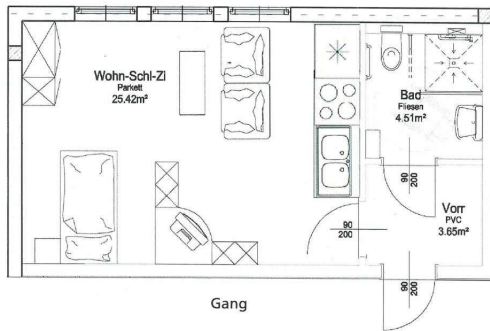




Fläche:	34,86 m ²	Energiekennzahlen:	HWB 50 / fGEE 0 / Klasse
Räume:	3	Kategorie:	
Gesamtkosten:	470,36 €	Hauptmietzins 10%	345,11 €
		Betriebskosten 10%	103,79 €
		Lift 10%	7,92 €
		Verwaltungskostenpauschale 10%	13,54 €
Adresse:	Pachern-Hauptstraße 152, 8075 Hart bei Graz	Ref:	89

Beschreibung:

Die Wohnug liegt im 1. Obergeschoß des im Jahre 2011 errichteten Hauses. Ein Aufzug ist vorhanden.

Raumaufteilung:

- * Vorraum
- * Ess-Wohnraum mit Küche
- * Badezimmer mit WC

Heizung: Fernwärme - Direktverrechnung durch die Abrechnungsfirma

Ein Kellerabteil und ein Autoabstellplatz stehen kostenlos zur Verfügung.

Bezug ab Juli 2025 möglich.

Bei Interesse wenden Sie sich bitte an Herrn Hauser 0664/53 12 214.

Kontakt:

Kicare GmbH

Hollenegger Straße 13, 8530 Deutschlandsberg

Tel.: 0660/911 07 03

E-Mail: hausverwaltung@ki-care.at