



Fläche: 51,74 m²
Räume: 5

Energiekennzahlen: HWB 50 / fGEE 0 / Klasse C
Kategorie:

Gesamtkosten: 726,24 €

Hauptmietzins 10%	512,23 €
Betriebskosten 10%	145,10 €
Verwaltungskostenpauschale 10%	20,05 €
Lift 10%	10,36 €
Möbelentgelt 10%	38,50 €

Adresse: Pachern-Hauptstraße 152, 8075 Hart bei Graz **Ref:** 75

Beschreibung:

Die Wohnung liegt im Erdgeschoß des im Jahre 2011 errichteten Hauses. Ein Personenaufzug ist vorhanden.

Raumaufteilung:

- * Vorraum
- * Ess-Wohnraum mit Küche
- * 2 Schlafzimmer
- * Badezimmer mit WC
- * Terrasse

Ein Kellerabteil und ein Autoabstellplatz stehen kostenlos zur Verfügung.

Bezug ab 1. Juni 2023 möglich.

Bei Interesse wenden Sie sich bitte an Herrn Hauser 0664/53 12 214.

Kontakt: **PWH Kirschallee GmbH**
 Hollenegger Straße 13, 8530 Deutschlandsberg
 Tel.: 0660/911 07 03
 E-Mail: hausverwaltung@kirschallee.at