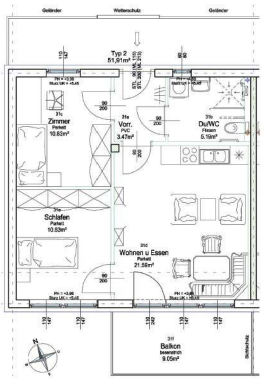
Wohnung Hart bei Graz 51,74 m² Tür 20



Fläche:	51,74 m²	**Energiekennzahlen:**	HWB 50 / fGEE 0 / Klasse C
Räume:	5	**Kategorie:**	

Gesamtkosten:	700,00 €	**Hauptmietzins 10%**	512,23 €
		Betriebskosten 10%	156,21 €
		Verwaltungskostenpauschale 10%	21,20 €
		Lift 10%	10,36 €

Adresse: Pachern-Hauptstraße 152, 8075 Hart bei Graz Ref: 81

Beschreibung:

Die Wohnug liegt im 1. Obergeschoß des im Jahre 2011 errichteten Hauses. Ein Aufzug ist vorhanden.

Raumaufteilung:
* Vorraum
* Wohnküche incl. Einbauküche
* 2 Zimmer
* Badezimmer mit WC
* Balkon

Heizung: Fernwärme - Direktverrechnung durch die Abrechnungsfirma Meßtechnik.

Ein Kellerabteil und ein Autoabstellplatz stehen kostenlos zur Verfügung.

Bezug ab 1. Juni 2024 möglich.

Bei Interesse wenden Sie sich bitte an Herrn Hauser 0664/53 12 214.

Kontakt: **PWH Kirschallee GmbH**
Hollenegger Straße 13, 8530 Deutschlandsberg
Tel.: 0660/911 07 03
E-Mail: hausverwaltung@kirschallee.at