



Fläche:	51,74 m ²	Energiekennzahlen:	HWB 50 / fGEE 0 / Klasse C	
Räume:	5	Kategorie:		
Gesamtkosten:	722,90 €	Hauptmietzins 10%	512,23 €	
		Betriebskosten 10%	143,56 €	
		Verwaltungskostenpauschale 10%	19,01 €	
		Lift 10%	9,60 €	
		Möbelentgelt 10%	38,50 €	
Adresse:	Pachern-Hauptstraße 152, 8075 Hart bei Graz		Ref: 75	

Beschreibung:

Die Wohnung liegt im Erdgeschoß des im Jahre 2011 errichteten Hauses. Ein Personenaufzug ist vorhanden.

Raumaufteilung:

- * Vorraum
- * Ess-Wohnraum mit Küche
- * 2 Schlafzimmer
- * Badezimmer mit WC
- * Terrasse
- * Kellerabteil

Ein Autoabstellplatz steht kostenlos zur Verfügung.

Bezug ab sofort möglich.

Bei Interesse wenden Sie sich bitte an Herrn Hauser 0664/53 12 214.

Kontakt: **PWH Kirschallee GmbH**
 Hollenegger Straße 13, 8530 Deutschlandsberg
 Tel.: 0660/911 07 03
 E-Mail: hausverwaltung@kirschallee.at