



Fläche: 39,33 m²
Räume: 4

Energiekennzahlen: HWB 50 / fGEE 0 / Klasse C
Kategorie:

Gesamtkosten: 507,30 €

Hauptmietzins 10% 386,41 €
Betriebskosten 10% 100,14 €
Verwaltungskostenpauschale 10% 15,25 €
Lift 10% 5,50 €

Adresse: Pachern-Hauptstraße 152, 8075 Hart bei Graz **Ref:** 93

Beschreibung:

Die Wohnung liegt im Erdgeschoß des im Jahre 2011 errichteten Hauses.

Raumaufteilung:

- * Vorraum
- * Ess-Wohnraum mit Küche
- * Schlafzimmer
- * Badezimmer mit WC

Heizung: Fernwärme - Direktverrechnung durch die Abrechnungsfirma

Ein Kellerabteil und ein Autoabstellplatz stehen kostenlos zur Verfügung.

Bezug ab sofort möglich.

Bei Interesse wenden Sie sich bitte an Herrn Hauser 0664/53 12 214.

Kontakt: **PWH Kirschallee GmbH**
 Hollenegger Straße 13, 8530 Deutschlandsberg
 Tel.: 0660/911 07 03
 E-Mail: hausverwaltung@kirschallee.at