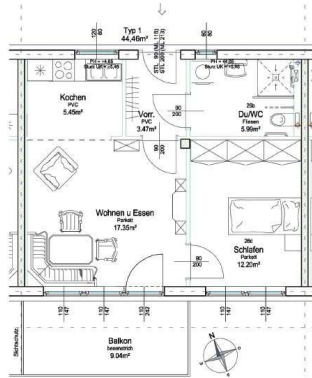




Fläche: 44,84 m²
Räume: 4

Energiekennzahlen: HWB 50 / fGEE 0 / Klasse
Kategorie:

Gesamtkosten: 661,86 €

Adresse: Pachern-Hauptstraße 152, 8075 Hart bei Graz Ref: 77

Helle Wohnung mit Terrasse in guter Wohnlage

Diese **1-Zimmer-Wohnung mit 44,84 m²** befindet sich im Erdgeschoß eines im Jahr 2011 errichteten Wohnhauses.

Die Wohnung verfügt über **eine Wohnküche incl. Einbauküche, einen Vorraum, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer mit WC**. Die **Terrasse** erweitert den Wohnbereich ins Freie und bietet zusätzlichen Platz zum Entspannen.

Ein Kellerabteil sowie ein Autoabstellplatz stehen kostenlos zur Verfügung.

Die attraktive Lage in Pachern bei Graz verbindet eine gute Verkehrsanbindung mit kurzen Wegen zu Einkaufsmöglichkeiten, Schule, Kindergarten und weiteren wichtigen Infrastruktureinrichtungen.

Die Gesamtkosten betragen **€ 661,86**. Heiz- und Stromkosten werden separat verrechnet.

Die Wohnung ist ab 1. November 2026 verfügbar.

Kontakt: **Kicare GmbH**
 Hollenegger Straße 13, 8530 Deutschlandsberg
 Tel.: 0660/911 07 03
 E-Mail: hausverwaltung@ki-care.at