



Fläche:	60,2 m ²	Energiekennzahlen: HWB 52,5 / fGEE 1,04 / Klasse B
Räume:	6	Kategorie:
Gesamtkosten:	747,21 €	
Adresse:	Schöglerstraße 2, 8430 Kaindorf	Ref: 7

Betreutes Wohnen - Selbstständig leben mit Sicherheit und Unterstützung

Die seniorengerecht ausgestattete **2-Zimmer-Wohnung mit 60,20 m²** befindet sich im Erdgeschoss in einer sehr ruhigen Wohngegend von Leibnitz.

Die helle und gut geschnittene Wohnung verfügt über **eine Wohnküche inklusive Einbauküche, einen Vorraum, zwei Schlafzimmer, ein Abstellraum sowie ein barrierefreies Bad mit WC**. Die durchdachte Raumaufteilung bietet ausreichend Platz für Einzelpersonen und Paare. Von der Wohnküche aus gelangen Sie direkt auf die **Terrasse** mit Blick in den ruhigen Innenhof, die zum Entspannen und Verweilen im Freien einlädt.

Carportplätze können bei Verfügbarkeit um monatlich € 30,00 angemietet werden.

Die monatlichen Gesamtkosten betragen **€ 747,21**. Wasser, Heiz- und Stromkosten werden separat verrechnet.

Bezug ab November 2026 möglich.

Weitere Informationen und Besichtigung:

- Daniela Weber (Betreuerin vor Ort) 0660/987 91 45
- Uschi Schmuck (Leitung Betreutes Wohnen) 0660/680 28 15

Kontakt: **Kicare GmbH**
Hollenegger Straße 13, 8530 Deutschlandsberg
Tel.: 0660/911 07 03
E-Mail: hausverwaltung@ki-care.at