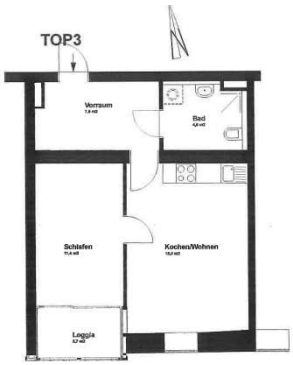
Wohnung Deutschlandsberg 42,4 m² Top 03



Fläche:	42,4 m²	**Energiekennzahlen:**	HWB 59,2 / fGEE 0,79 / Klasse
Räume:	4	**Kategorie:**	
Gesamtkosten:	550,76 €		
Adresse:	Obere Schmiedgasse 18, 8530 Deutschlandsberg		Ref: 130

Betreutes Wohnen - Selbstständig leben mit Sicherheit und Unterstützung

Die seniorengerecht ausgestattete **1-Zimmer-Wohnung mit 42,40 m²** befindet sich im Erdgeschoss in sehr guter Lage nahe dem Stadtzentrum Deutschlandsberg.

Die Wohnung verfügt über **eine Wohnküche inklusive Einbauküche, einen Vorraum, ein Schlafzimmer sowie ein barrierefreies Bad mit WC**. Ergänzt wird das Raumangebot durch einen Balkon und ein Kellerabteil.

Die zentrale Lage ermöglicht kurze Wege zu Einkaufsmöglichkeiten, Ärzten, Gastronomie und weiteren Einrichtungen des täglichen Bedarfs.

Die monatlichen Gesamtkosten betragen **€ 550,76**. Wasser, Heiz- und Stromkosten werden separat verrechnet.

Bezug ab Jänner 2027 möglich.

Weitere Informationen und Besichtigung:
- Juliette Huth (Betreuerin vor Ort) 0660/985 01 60
- Uschi Schmuck (Leitung Betreutes Wohnen) 0660/680 28 15

Kontakt: **KIcare GmbH**
Hollenegger Straße 13, 8530 Deutschlandsberg
Tel.: 0660/911 07 03
E-Mail: hausverwaltung@ki-care.at